

ONEDER

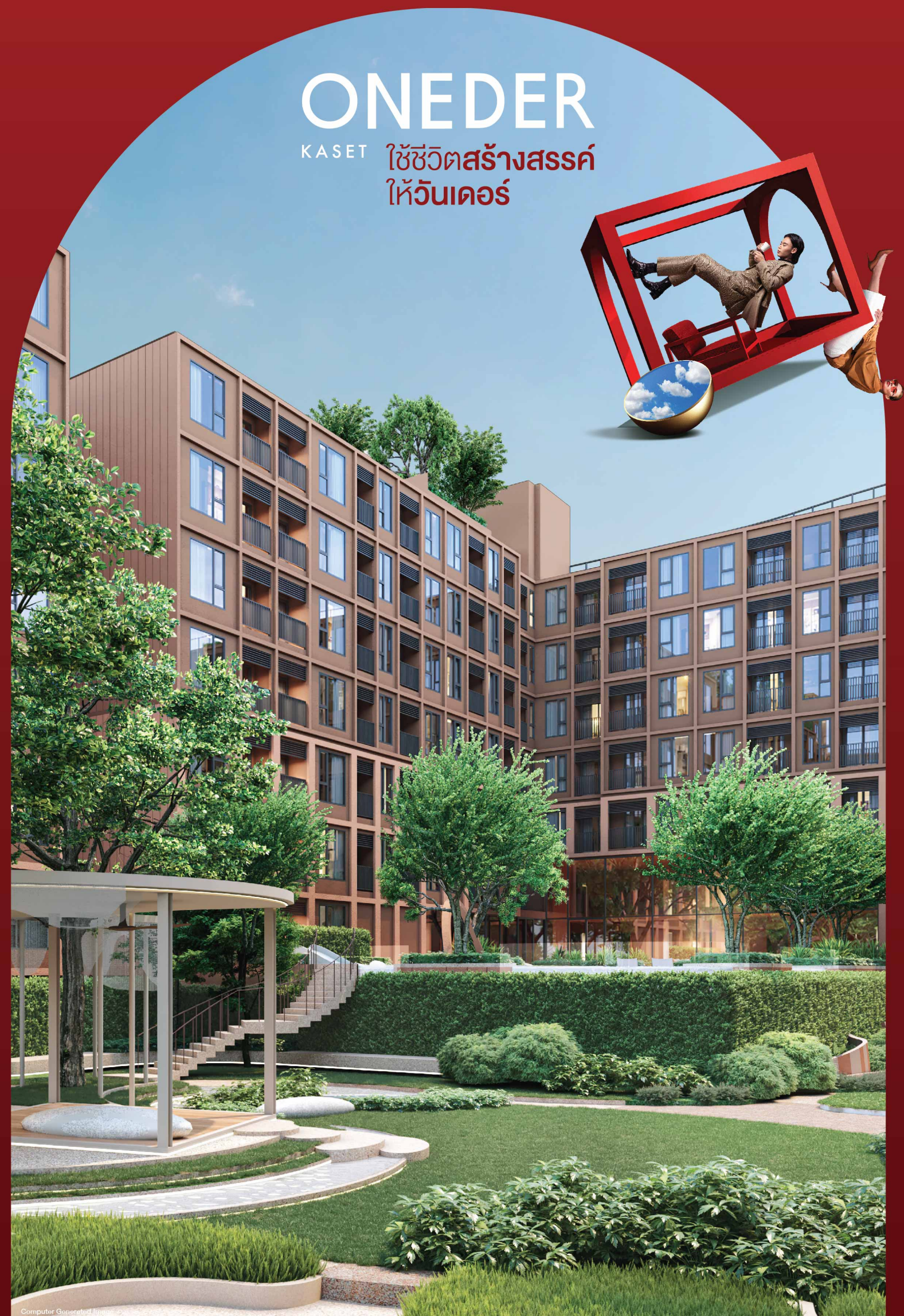
KASET



06 2324 2626
WWW.ONEDERCONDO.COM



โครงการ วันเดอร์ เกษตร เจ้าของโครงการ บริษัท เอกภูมิกริพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0505555010163 สำนักงานสาขาตั้งอยู่เลขที่ 497 ถนนรามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 กุญแจทะเบียน 100,000,000 บาท (ชำระเต็มจำนวน) กรรมการผู้จัดการ นายศุภมิตร กิจจำพพัฒน์ โครงการก่อสร้างเป็นอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารอัตโนมัติ จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 592 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 585 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 7 ห้อง) ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 10247 10248 14198 41073 41074 41075 41076 41081 41082 41083 41085 41086 86736 86737 86738 86739 86741 142967 142968 142969 142970 14199 41080 142973 41078 142974 41079 41077 และ 142972 รวม 29 โฉนด ตำบลลาดยาว , ลาดยาว (บางเขนฝั่งใต้) , บางเขนฝั่งใต้ อำเภอจตุจักร , บางเขน (บางซื่อ) , จตุจักร, บางเขน จตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร (อยู่ระหว่างการรวมโฉนดที่ดิน) ที่ตั้ง ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวมประมาณ 4 ไร่ 1 งาน 55.3 ตารางวา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ (มีการจำหน่ายไว้กับบริษัท ไทยสุทรประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) และบริษัท ชัย แดปโปรด จำกัด อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ คาดว่าจะเริ่มงานก่อสร้างได้ประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2564 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2566 และจะดำเนินการจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยเจ้าของห้องชุดจะต้องชำระค่าใช้จ่ายครึ่งยี่ส่วนกลาง และเงินกองทุนตามอัตราที่เจ้าของโครงการกำหนด และ/หรือ ตามข้อกำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด



ONEDER

KASET ใช้ชีวิตสร้างสรรค์
ให้วันเดอร์

Computer Generated Image

7 WONDERS I LIKE ABOUT “ONEDER KASET”

“ความมหัศจรรย์” ของคุณเป็นแบบไหน?

วันเดอร์ เกซตร - ยูนิคพรีเมียม คอนโดมิเนียม ที่สะท้อนความต้องการของคนรุ่นใหม่ ด้วยคอนเซปต์ **Feel Evergreen in Wonderland** ชวนหลงใหลไปกับการอยู่อาศัยรูปแบบใหม่ **New Normal** และ “7 ความมหัศจรรย์” ที่คุณจะหลงชอบโครงการนี้

WONDER OF WONDER

โดดเด่นด้วยสถาปัตยกรรมที่ได้รับแรงบันดาลใจจาก 7 สิ่งมหัศจรรย์ของโลก

WONDER OF LOCATION

ติดถนนใหญ่งามวงศ์วาน และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ใกล้ ม.เกษตรฯ รพ.วิภาวดี และเดอะมอลล์

WONDER OF LIFESTYLE

รวมแหล่งไลฟ์สไตล์ แหล่งงาน และร้านค้าตลอด 24 ชั่วโมง

WONDER OF SPACE

ตอบโจทย์ทุกกลุ่ม คำนึงเรื่องฟังก์ชัน และพื้นที่การใช้งาน ในทุกรายละเอียด

WONDER OF TRANSPORT

200 เมตรจากรถไฟฟ้า สถานีบางเขน (ใกล้รถไฟฟ้า 5 สาย)

WONDER OF FACILITIES

พื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ เกือบ 2 ไร่ ที่รู้ใจ New Generation

WONDER OF FURNISHING

เฟอร์นิเจอร์ครบ จบทีเดียว

7 ONEDERS OF THE WORLD

อัดแน่นไปด้วยความมหัศจรรย์ ทางธรรมชาติระดับโลก



“**GRAND CANYON**” จะดีแค่ไหน หากได้ใช้ชีวิตที่โอบล้อมด้วยความอัศจรรย์ของธรรมชาติที่รังสรรค์ ได้อย่างสง่างามน่าทึ่งงานด้วยสวดลายที่เป็นเอกลักษณ์ทั้ง 3 อาคาร สีส้ม แดง แซมด้วยสีน้ำตาล และดำ

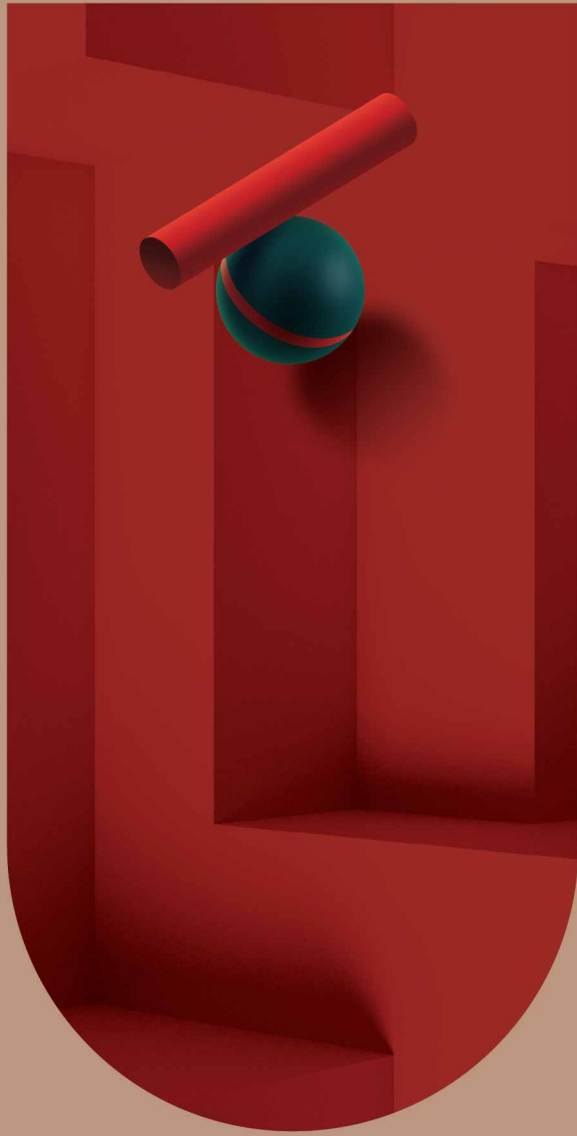
“**AURORA**” ปรากฏการณ์สุด Unseen จากท้องฟ้า ถูกออกแบบพื้นที่ส่วนกลางชั้นบน ให้คุณได้วิ่งชมสีสันท้องฟ้าและวิวเมืองทุกวันบน Sky Running และ Sky Garden เชื่อมต่อกันทุกอาคาร

“**AMAZON**” ความซับซ้อนอย่างน่าอัศจรรย์ FAIRY FOREST สร้างสรรค์ที่ว่างกลางโครงการด้วยเส้นสาย รูปทรงเรขาคณิต พื้นที่สีเขียวรวมเข้ากับทางเดินคดโค้งเชื่อมต่อกัน และอุโมงค์ต้นไม้ (Flow of Space) ให้ความรู้สึกมีเสน่ห์น่าหลงใหล แต่ยังคงลึกลับ น่าค้นหา (Hide & Seek)

PROJECT INFORMATION

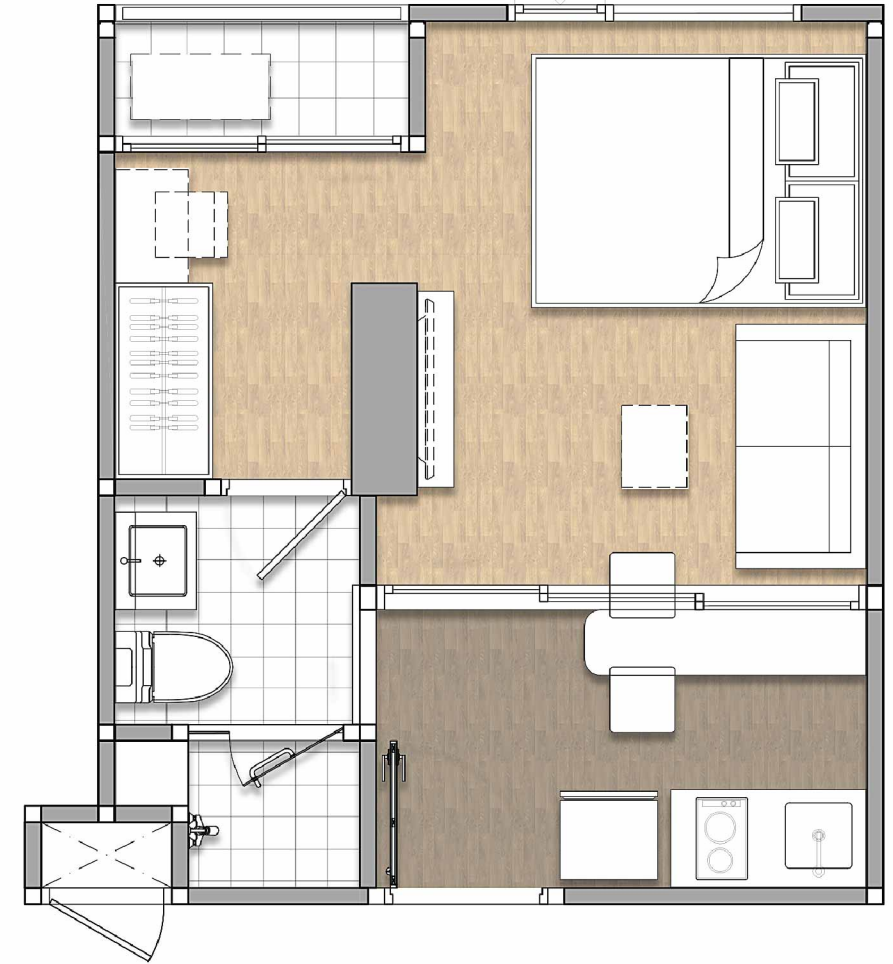
PROJECT NAME	: วันเดอร์ เกซตร
LOCATION	: ถนนงามวงศ์วาน
LAND AREA	: 4 - 1 - 55.3 ไร่
DEVELOPER	: บริษัท เอกภูมิทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PROJECT DETAIL	: อาคารชุดพักอาศัย (LOW RISE) 3 อาคาร 8 ชั้น
TOTAL UNIT	: 585 ยูนิต และ 7 ร้านค้า
ROOM TYPE	: STUDIO (21.50 – 23.55 ตร.ม.) : STUDIO EXCLUSIVE (23.75 – 25.35 ตร.ม.) : ONE BEDROOM (27.95 – 28.85 ตร.ม.) : ONE BEDROOM PLUS (35.00 – 36.05 ตร.ม.)
PARKING	: ที่จอดรถประมาณ 35 %





STUDIO EXCLUSIVE

23.75 – 25.35 Sq.m.

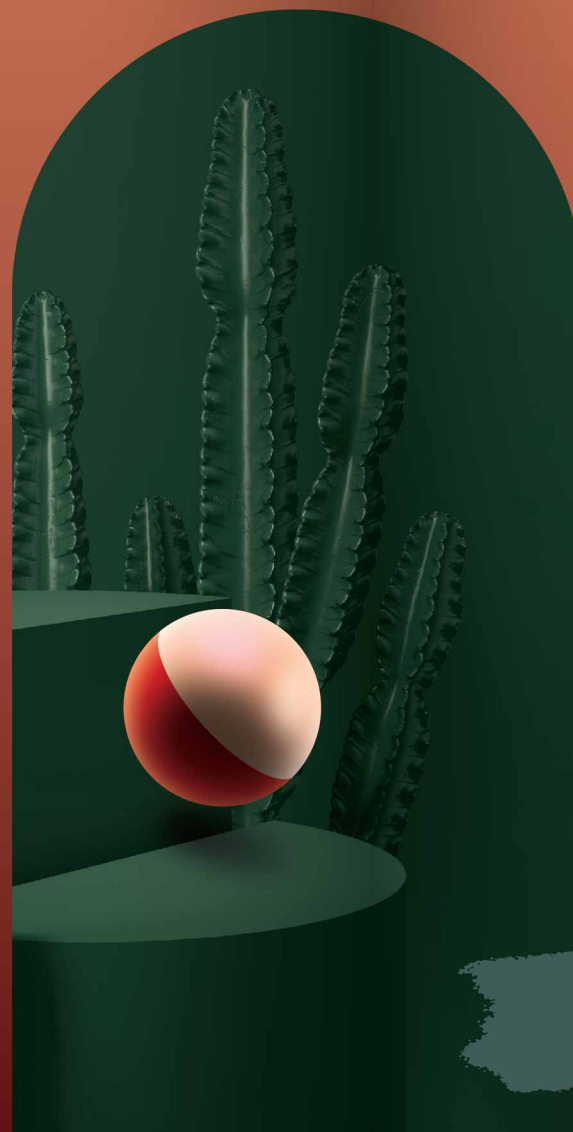


โดดเด่นด้วยลูกศรในอีกโลกของวัฒนธรรมคู่ขนาน ที่ชีวิตเคลื่อนไปกับโลกเทคโนโลยี

- City's street style stardom
- Unique subcultures
- Internet-savvy youth
- Walk-in closet

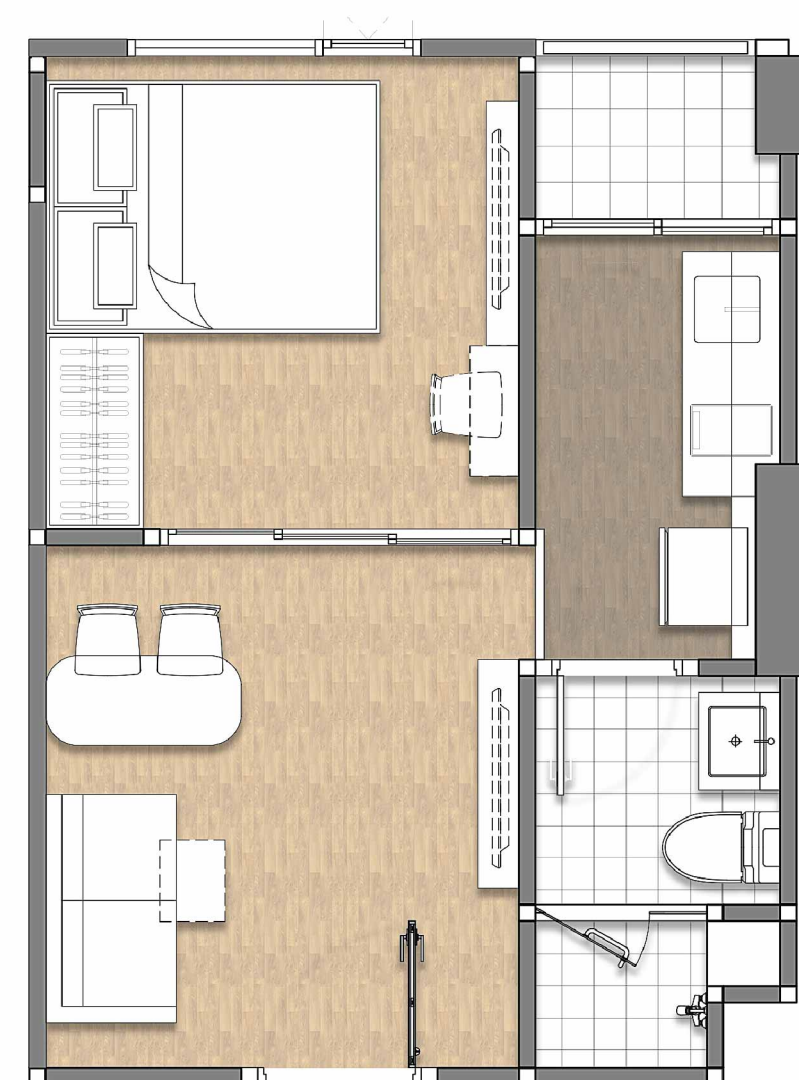
ALICE





ONE BEDROOM

27.95 – 28.85 Sq.m.



มุ่งมั่นในความคิดสร้างสรรค์ ไปสุดเรื่องสไตล์ และอิทธิพลแฟชั่นระดับตัวแม่แห่งยุคสมัย

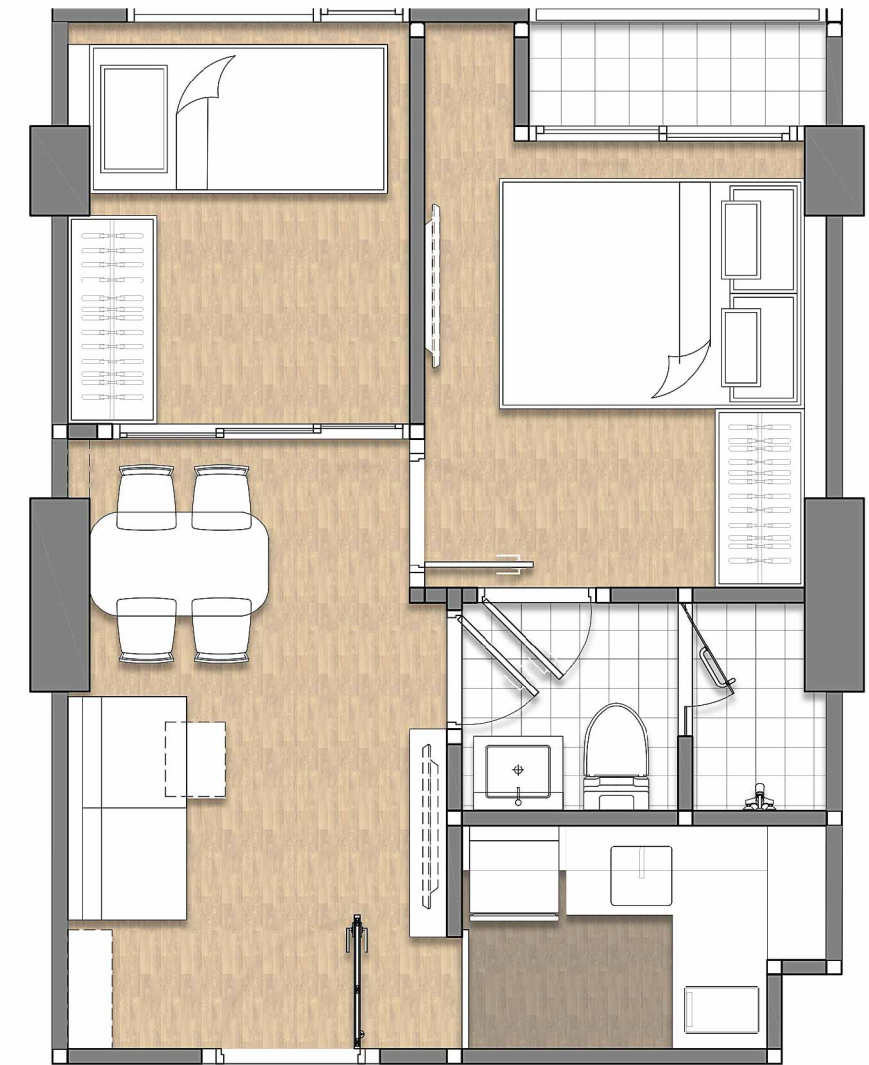
- Thriving creative scene
- Epicenter of style
- A huge influence on fashion

JOYRICH



ONE BEDROOM PLUS

35.00 – 36.05 Sq.m.



ตามรอยการใช้ชีวิตที่เป็นตัวเอง ไลฟ์สไตล์ง่ายๆ พร้อมเจอความคิดสร้างสรรค์ทุกตอน

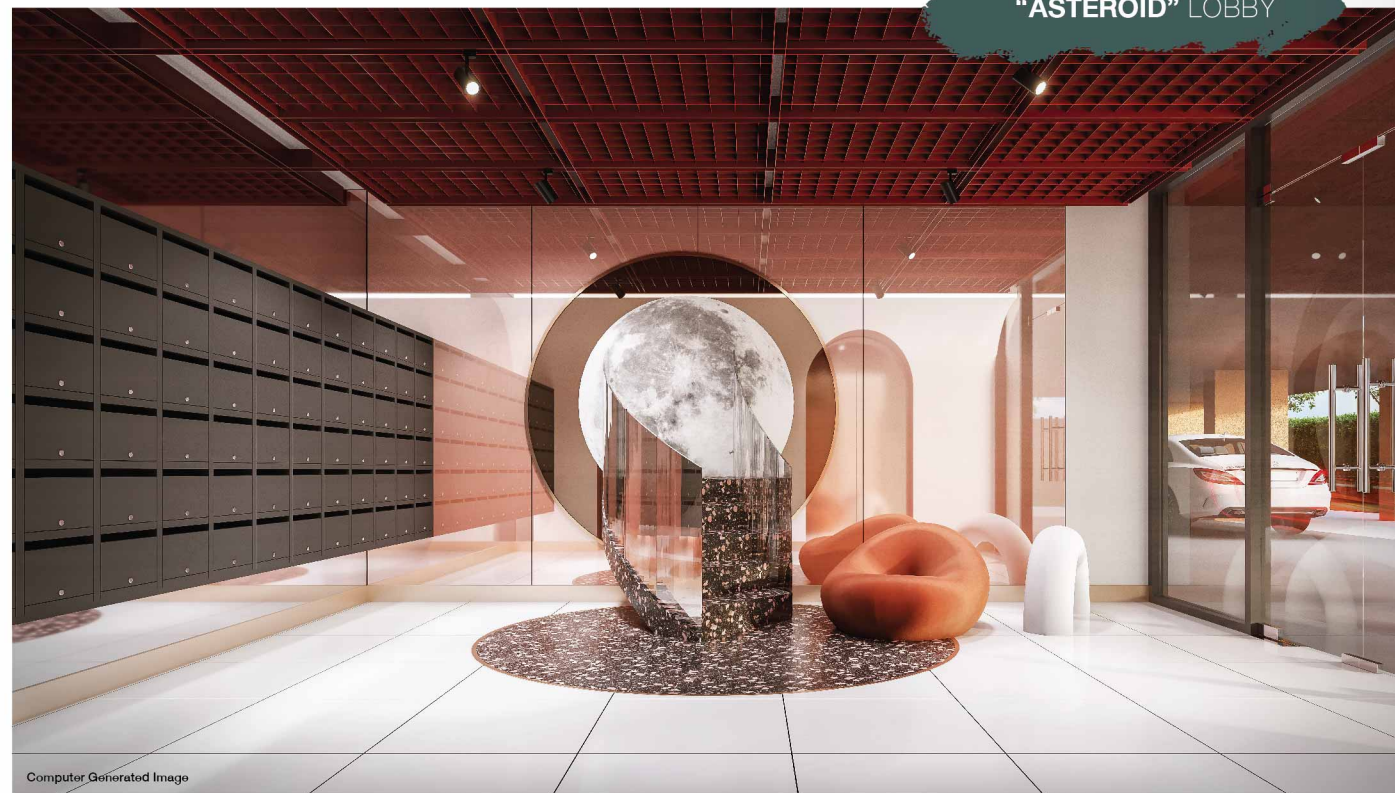
- Synonymous with individuality
- Easygoing lifestyle
- The creative entrepreneur

THE ONEDER



Computer Generated Image

"ASTEROID" LOBBY



Computer Generated Image



"EARTH" FITNESS & SPORT ZONE

Computer Generated Image



"LIGHT" GAME & PARTY ROOM

Computer Generated Image



"ICE" CO-WORKING SPACE

Computer Generated Image

ONE OF A KIND FACILITIES

"ALICE IN ONEDERLAND"

เมื่อพูดถึงคำว่า "ALICE" หลายคนคงนึกถึง "ความพิสดาร รูปทรงแปลกตา" เป็นสิ่งแรก และนี่คือประสบการณ์ใหม่ ที่จะช่วยให้คุณต้องประหลาดใจ

"Asteroid" Lobby

"Light" Game & Party Room

"Ice" Co-Working Space

"Coral Island" Co-Living

"Earth" Fitness & Sport Zone

ประหนึ่งให้คุณเริ่มต้นเดินทางสู่ห้วงอวกาศ

สะท้อนบุคลิกที่มีสีสันและความบันเทิง ที่เหมาะกับการใช้สอย

สำหรับการทำงานที่ต้องการความเจียบสบ มีสมาธิ

ดีไซน์สวยจัดจ้านกว่าใครในย่าน

ที่ให้ Double Volume Space แบบเต็มๆ และสามารถทำกิจกรรม

Rock Climbing ไปพร้อมๆ กัน

INDOOR SPACE



Asteroid Lobby



Co - Living Space



Co - Creation Space



Meeting Room



Reading Capsule



Gym



Dance Studio



Co-Kitchen Space



Glam Room



Netflix



The Knowledge

"LET THE JOURNEY BEGIN"

ยินดีต้อนรับสู่ส่วนกลางที่รวมทุกสีสันความสุขไว้ที่เดียว

กับพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่เกือบ 2 ไร่ถูกเนรมิตให้เหมือนอยู่ใน Wonderland



"CORAL ISLAND" CO-LIVING

Computer Generated Image

ONE OF A KIND FACILITIES

OUTDOOR SPACE



Niagara Pool



Kids Pool



Outdoor Terrace



Tea Party Yard



Rabbit Playground



Sunken Lounge



The Pavilion



Central Park



North Pole Rooftop



Yoga Deck



Sky Bar & BBQ



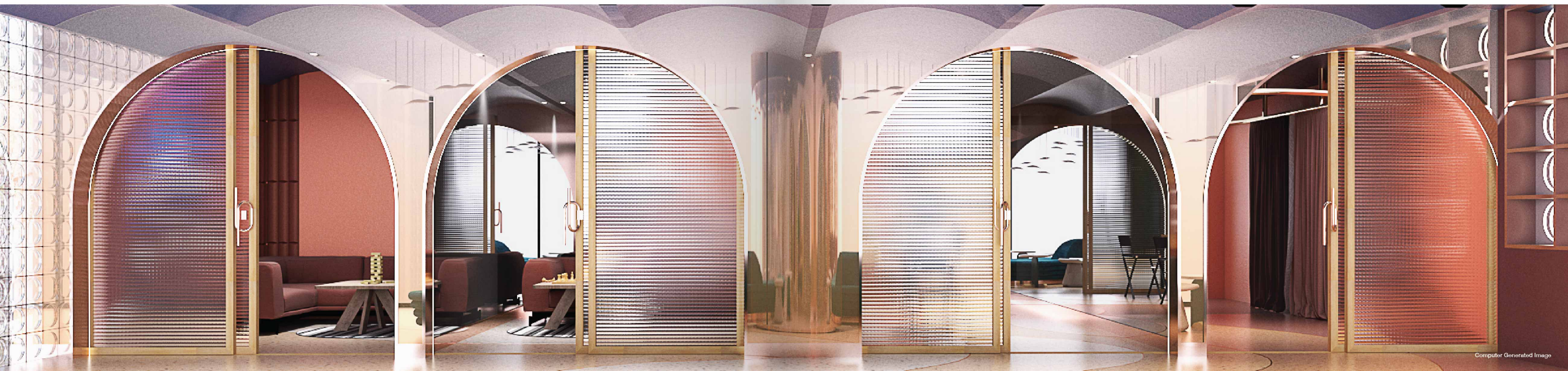
Hill Seating



Sky Garden



Milky Way Jogging



THE WONDERFUL ADVENTURES FIRST



ใช้ชีวิตสร้างสรรค์ ให้วันเดอร์

ตอบโจทย์ความต้องการชีวิตคนเมืองได้อย่างสมบูรณ์ โลกชั้นครอบคลุมทั้งพื้นที่ชานเมืองและใจกลางเมืองอย่างครบวงจร จะไปดอนเมืองก็ง่าย **Don Mueang International Airport** รายล้อมด้วยแหล่งอำนวยความสะดวก 24 ชม.

- เพียง 200 ม. จากระไฟฟ้าสถานีบางเขน (S.R.T. Red line)
- ใกล้รถไฟฟ้าถึง 5 สาย MRT สายสีน้ำตาล MRT สายสีชมพู MRT สายสีม่วง SRT สายสีแดง และ BTS สายสีเขียว
- ติดถนนใหญ่งามวงศ์วาน ถัดจาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค หรือ กฟภ. (PEA)
- เชื่อมต่อกับถนนแจ้งวัฒนะ ถนนวิภาวดีรังสิต ทางด่วนศรีรัช และดอนเมืองโทลเวย์
- ใกล้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, โรงพยาบาลวิภาวดี และเดอะมอลล์งามวงศ์วาน
- 5 นาที ถึง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และ 6 นาที ถึง BTS ม.เกษตร

ONEDER
KASET

ONEDER
KASET